WELLON
For Work and Wellbeing

株式会社 丸の内よろず

働き方と働く人の
万事（よろず）を支え、充実した暮らしを
実現します。

Wellbeing+On

Wellbeing+On

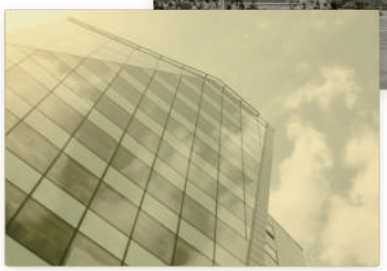
オフィスのお困りごとは千差万別、
まさに万事 (よろず) に溢れています。

三菱UFJ銀行を主要な取引先とする会社として
歩み続けて95 年。
我々はそんな万事 (よろず) のお困りごとを
働く人の **充実した暮らし** のため、
長年サポートしてきました。

Wellbeing

働く人の生活の力となり、多様なニーズに合わせた
元気を与える商品やサービスを提供していく
ことが我々の使命です。

+On



Since 1928

Vision

自律的な経営により、
社会およびお客さまと成長する
真のパートナーたる企業

Mission

For Work and Wellbeing

働く人の万事 (よろず) を支え、
Wellbeing (充実した暮らし) を実現します。

Top Message

平素より格別のご高配をいただき、誠にありがとうございます。

丸の内よろずは、1928年に川崎第百銀行（現：三菱UFJ銀行）の関連会社として、日本橋区萬（よろず）町で発足しました。それ以来、三菱UFJ銀行を主要な取引先とする会社として歩み続けて90年。主要な取引先である三菱UFJ銀行との取引関係を長年にわたり続けてきました。

丸の内よろずは、働く人のよろず困りごとを支える会社を目指しております。我々は、子細なことの積み重ねにこだわり、働く人の暮らしの充実に貢献したいと考えています。

言葉を換えれば、我々の使命は、働く人と暮らしのWellbeing実現のお手伝いをすることです。Wellbeingとは、ただ健康であるということだけでなく、身体的、精神的、社会的に良好な状態であり、全体として幸福であるということです。

働き方改革が叫ばれて久しい昨今、デジタルトランスフォーメーションの加速や、コロナショックにより、日本で働く人々を取り巻く環境は一変しようとしています。多くの人々が家族との関係や勤務の仕方、さらにはモノやサービスの買い方に至るまで、全てを考え直すきっかけを得ました。経済的な側面だけでない、心も体もそして社会的にも健康であるかどうか、幸福であるかどうかが問われているのです。

そうした中、我々は、働く人と暮らしの様々な場面におけるWellbeing実現に向けて、多様な事業展開を加速していきます。

まずは、三菱UFJ銀行を主要な取引先とする会社としての長年培ってきた経験と長年の取引関係を強みに、主要取引先であるMUFGグループ各社の働く環境のWellbeingをサポートしていきます。
また、MUFGグループの社員・OB会員の皆さまに、情報交流の場や、厳選されたお買い得商品やサービスをご案内するプラットフォームを通じて、働いた後も含めた一生涯にわたるWellbeingをサポートしていきます。
そして、永い歴史の中で積み上げた、好立地で環境のよい数多くの不動産と、安全と安心の管理を続けてきた強みを活かして、オフィス・住環境のWellbeingをサポートしていきます。
さらに、デジタル技術や様々なデータを活用し、不動産分野において働く人の力となり、元気を与える先進的な商品やサービスを提供していきます。

上記のような事業目標(Wellbeing)を実現するため、我々は現状に満足することなく、自律的な経営を続けることで、社会やお客様とともに成長する真のパートナーたる企業を目指します。
どうぞ変わらぬご愛顧のほど宜しくお願い申し上げます。
そして、我々のこれからのチャレンジにご期待ください。

株式会社丸の内よろず
代表取締役社長 **中村 正博**

Our Business

様々なビジネスをサポートしてきた経験とノウハウ、
パートナー企業との強固なリレーションで働く人と暮らしを支えます。

事業一覧

サービス事業

働く人と暮らしのWellbeing

- 物販・ビジネスサービス
- ネットショップ
- 住まいと暮らしのサービス
- ポータブル家賃保証利用者向けサービス

不動産事業

オフィス・住環境のWellbeing

- オフィスビル
- 賃貸マンション

家賃保証事業

※Wellon Solutions社提供

- 家賃債務保証サービス

WELLON Brand

働く人と暮らしの困りごとを助ける WELLONブランドサービス

「働く人の万事（よろず）を支え、Wellbeing（充実した暮らし）を実現」するためには、“働く人の生活の力となり、多様なニーズに合わせた元気を与える商品やサービスを提供（On）していく”ことが必要です。

この“Wellbeing＋On”をモチーフに、企業理念を具現化したのが当社のブランド「WELLON」です。

WELLON

物販・ビジネスサービス

働き方改革やDXのサポート、アウトソーシングなどを通して働く環境のWellbeingをサポート。

MUFGビジネスサポート

MUFGのビジネスを全力で支えます

- 三菱UFJ銀行様をはじめ、MUFG国内各拠点へのオフィス用品等の供給に、全力でお応えしています。
- Wellon Solutions社が提供する家賃債務保証ビジネスの紹介・提案の担い手として、銀行拠点の皆さまと一体となって、不動産オーナー様・お部屋をお借りになる皆さまのニーズにお応えして参ります。

オフィス環境サポート

オフィス環境の一層の充実をサポートします

- 働き方改革はオフィス環境の改革から。DX商品の充実、ペーパーレス化対応など、お仕事の快適な環境造りをお手伝いします。

全国の逸品お届け

もらって嬉しいを形に〜全国の逸品をお届けします

- 店頭でのお求めが難しい、オリジナリティ溢れる贈答品を専属のバイヤーが全国を巡り揃えました。大切なお客さまへの贈りものに、またお会社の周年記念品等に、是非ご検討ください。

Service
／サービス事業

ネットショップ

「ここにしかない」価値ある品と、安心の商品・サービスを、
会員制ならではのお得な価格でお届けします。

会員制オンラインショップ　WELLONネット

三菱UFJ銀行のお取引先の優れた商品・サービスを、会員ならではのお得な価格でご提供する会員制ネットショップ。食品、美容・健康用品、ギフト、働くママ＆パパを応援する品々をはじめ、リフォームやメモリアルをはじめとする住まい・暮らしに役立つ、提携各社の様々なサービスをご紹介しています。

住まいと暮らしのサービス

住宅の購入やリフォームなど、住まいや暮らしのさまざまなご相談にお応えします。
選りすぐりのサービスを、価値のある価格でご提供し、皆様のより豊かで充実した生活をサポートします。

住まいのサービス

「住まい」に纏わるお悩みについて、ご相談をお受けし、プランの整理から、業者の一次選定など、解決のお手伝いをさせて頂きます。

暮らしのサービス

家電・家具インテリア、お引越し、ホームセキュリティ、空き家住宅管理等、提携先企業の優れたサービスをご紹介させて頂きます。

ポータブル家賃保証
利用者向けサービス

ポータブル家賃保証利用者向けサービス
WELLON CLUB

「WELLON CLUB」は、会員限定サイト「WELLON ネット Plus」や将来住替え時のポータブル家賃保証利用によるポイント付与などをご利用いただける新しいコンセプトの会員制サービスです。（現在のご加入は一部物件入居者に限定させていただいております。）

快適なオフィス・住環境を提供から管理までサポート

東京都心を中心に関東近郊に所有不動産を取り揃えており、皆さまに快適なオフィスや住環境をご提供いたします。
オフィス等にご入居される会社の方々や、マンションにお住いの方々が安心してご利用できる建物管理にも努めております。

オフィスビル

港区・中央区など東京都心を中心に、当社が保有するオフィスビル物件を快適なオフィス／店舗としてご紹介いたします。

賃貸マンション

東京都内および近県に当社が保有する、単身～ファミリー向けまで様々なタイプの賃貸マンションをご紹介いたします。

家賃債務保証事業

家賃債務保証とは

家賃債務保証とは、賃貸住宅の契約を締結する場合に保証会社が借主の連帯保証人に近い役割を果たす仕組みです。賃貸住宅を借りる際は家賃債務保証会社の補償が必要になることが一般的です。（保証を受けるには家賃債務保証会社の審査があります。）

家賃債務保証
WELLON SOLUTIONS

入居者さまがスマートフォンのアプリで保証申込みを行う、新しいタイプの家賃債務保証「ポータブル家賃保証」を提供するサービスです。

WELLON SOLUTIONS

Corporate Profile
／会社概要

企業情報

商号(英文商号)	株式会社丸の内よろず (MARUNOUCHI YOROZU Co,Ltd)
設立年月日	昭和3年(1928年)5月1日
資本金	8100万円(株主資本327億円、2024年3月末現在)
代表者	代表取締役(取締役社長) 中村 正博
従業員数	135名(2024年3月末現在)
売上高	58億円(2024年3月末現在)
事業内容	事業法人・個人向けの物品・サービスの販売および斡旋、店舗等の運営、オフィスやレジデンス等の不動産の賃貸・管理他
所有不動産	オフィス等 23棟(共有を含む) 賃貸マンション 34棟(共有を含む)
営業免許 / 登録関係	宅建業免許、酒類販売業免許、古物商許可、米穀小売業登録、旅行業(第三種旅行業務)登録、石油販売業登録、第一種貨物利用運送事業登録
株主	三菱UFJ銀行、三菱UFJニコス、三菱UFJファクター、ダイヤモンド信用保証、千歳コーポレーション、三菱地所、三菱重工業、ENEOSホールディングス、三菱電機、三菱ケミカル、東京海上日動火災保険、明治安田商事、山形銀行、群馬銀行、千葉銀行、第四北越銀行、十六銀行、阿波銀行、百十四銀行、十八親和銀行、大分銀行、伊予銀行

事業所	**本社** 東京都中央区日本橋 1-17-12 **初台オフィス** 東京都渋谷区本町 1-3-4(初台ダイヤビル) 営業統括部、業務管理室、商品開発室、営業第一部、営業第二部、MUFG営業部、拠点サービス部、リテール事業部、住まい・暮らしサービス部 **拠点サービス部　ロジスティクス分室** 東京都渋谷区笹塚 1-54-6 (三菱UFJ銀行笹塚ビル内) **丸の内営業部** 東京都千代田区丸の内 2-7-1 (三菱UFJ銀行本館内) **大阪営業部** 大阪府大阪市中央区伏見町 3-5-6 (三菱UFJ銀行大阪ビル 本館内)

グループ会社

社名	株式会社Wellon Solutions
事業内容	家賃保証業務等
所在地	東京都中央区日本橋室町 4-6-2

部署一覧

営業部門		
-	営業統括部	業務管理室
		商品開発室
営業推進第一本部	営業第一部	
	営業第二部	
	MUFG営業部	
	丸の内営業部	
第一本部・第二本部共管	拠点サービス部	ロジスティクス分室
営業推進第二本部	リテール事業部	
	住まい・暮らしサービス部	
	大阪営業部	

不動産部門	
不動産統括部	不動産管理室
再開発事業部	

コーポレートスタッフ部門	
企画・総務部	リスク・コンプライアンス管理室
財務・経理部	
人事部	
事務・システム部	

監査部

Since 1928

三菱UFJ銀行を主要な取引先とする会社として歩み続けて95年。
働く人のよろず困りごとを支えてきました。

1928 昭和3年5月
萬（よろず）興業株式会社として発足

1943 昭和18年4月
第百銀行と三菱銀行の合併

1946 昭和21年8月
賃貸業・不動産売買仲介の業務開始

1953 昭和28年2月
三菱銀行より業務継承、新規事業の拡充開始

1955 昭和30年11月
部制を採用し現在の基礎が形成される

1996 平成8年
「よろずサービス株式会社」を設立

1998 平成10年
社名を「株式会社丸の内よろず」に改称

2001 平成13年
ネットショップの業務開始

2010 平成22年
子会社「よろずサービス（株）」を吸収合併

2013 平成25年
高級賃貸マンション「プレジリア」シリーズ竣工・賃貸開始。

2018 平成30年
「丸の内よろずネットショップ」をリニューアルオープン

Wellbeing+On

働く人と暮らしのWellbeing実現に向けた
我々のこれからのチャレンジにご期待ください。

https://www.mayo.co.jp/

WELLON
For Work and Wellbeing

株式会社 丸の内よろず

本社

〒103-0027
東京都中央区日本橋1-17-12

03-3273-0451

初台オフィス

〒151-0071
東京都渋谷区本町1-3-4

03-3273-0461
営業統括部、業務管理室、商品開発室、
営業第一部、営業第二部、MUFG 営業部

03-3273-0460
拠点サービス部

03-3273-0458
リテール事業部、住まい・暮らし
サービス部

拠点サービス部 ロジスティクス分室

〒151-0073
東京都渋谷区笹塚1-54-6
三菱UFJ銀行笹塚ビル内

03-3377-5139

丸の内営業部

〒100-8388
東京都千代田区丸の内2-7-1
三菱UFJ銀行本館(23階)

03-3273-0456

大阪営業部

〒541-0044
大阪府大阪市中央区伏見町3-5-6
三菱UFJ銀行大阪ビル本館(10階)

06-6202-0274